



Lima, 03 de abril de 2018

Señores
SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES - SMV
Presente

Ref. : Hecho de Importancia

Estimados señores:

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 28 del Texto Único Ordenado de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por Decreto Supremo No. 093-2002-EF y el Reglamento de Hechos de Importancia e Información Reservada aprobado por Resolución SMV No. 005-2014-SMV-01, mediante la presente cumplimos con divulgar como Hecho de Importancia lo siguiente:

Que, nuestra subsidiaria Patrimonio en Fideicomiso D.S. 093-2002-EF InRetail Shopping Malls (en adelante, "InRetail Shopping Malls") ha emitido instrumentos de deuda ("*Notes*") en Soles y Dólares Americanos mediante oferta privada a inversionistas institucionales bajo la *Rule 144A* y la *Regulation S*.

A continuación detallamos las características de los valores emitidos:

| | | |
|-------------------------|---|--|
| Denominación | : | <i>5.750% Senior Notes Due 2028</i> |
| Moneda | : | Dólares Americanos |
| Monto Principal emitido | : | US\$ 350'000,000.00 |
| Plazo | : | 10 años |
| Tasa de interés | : | 5.750% anual |
| Pago de Intereses | : | Semestral, los días 03 de abril y 03 de octubre de cada año, comenzando el 03 de octubre de 2018 |
| Pago de Principal | : | Cuota única, al vencimiento de los valores. |

| | | |
|-------------------------|---|--------------------------------------|
| Denominación | : | <i>6.5625% Senior Notes Due 2028</i> |
| Moneda | : | Soles |
| Monto Principal emitido | : | S/ 313'500,000.00 |
| Plazo | : | 10 años |
| Tasa de interés | : | 6.5625% anual |

Pago de Intereses : Semestral, los días 03 de abril y 03 de octubre de
cada año, comenzando el 03 de octubre de 2018
Pago de Principal : Cuota única, al vencimiento de los valores.

Atentamente,

Jorge Arévalo Flores
Representante Bursátil
INRETAIL PERÚ CORP.